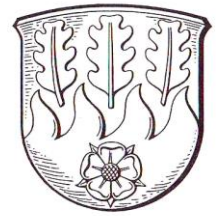


GEMEINDE BREUNA

Ortsbeirat Breuna mit Rhöda



Breuna, den 01.12.2025

BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des Ortsbeirats Breuna mit Rhöda
am Montag, 08.12.2025, 18:30 Uhr
im Kleinen Saal des Dorfgemeinschaftshauses Breuna

Tagesordnung

öffentlicher Sitzungsteil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Bebauungsplan Nr. 18.2 (Am Braunsberg), 2. Änderung (VL-130/2025)
und 1. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Breuna

1. Abwägung über die Stellungnahmen aus der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit, der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
2. Änderung des Geltungsbereichs des Bebauungsplans, vertragliche Vereinbarung zum Ausgleich des Bodenwertdefizits
3. Beschluss der öffentlichen Auslegung gem. §3 (2) BauGB und der Beteiligung der Behörden gem. §4 (2) BauGB
3. Bauleitplanung der Gemeinde Breuna (VL-136/2025)
2. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnbauliche Erweiterung Hinterm Totenhof“ Breuna

hier: Beratung und Beschlussfassung über
1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen und formellen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander und
2. den Feststellungsbeschluss zum Flächennutzungsplan
4. Bauleitplanung der Gemeinde Breuna (VL-137/2025)
Bebauungsplan Nr. 29 „Wohnbauliche Erweiterung Hinterm Totenhof“, Breuna
hier: Beratung und Beschlussfassung über
1. die Behandlung der Ergebnisse der frühzeitigen und formellen Unterrichtung der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange und der Abstimmung der Planung benachbarter Gemeinden untereinander und
2. den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan

5. Verschiedenes

Im Anschluss an die Sitzung des Ortsbeirats findet eine Bürgerfragestunde statt.

Mit freundlichen Grüßen

gez. Holger Flörke
Ortsvorsteher