

Planzeichnung

Planzeichen



Legende

Art der baulichen Nutzung

GE Gewerbegebiet

Maß der baulichen Nutzung

GRZ 0,8 Grundflächenzahl als Höchstmaß
Hmax = 30 m Höhe baul. Anlagen als Höchstmaß (vgl. Textliche Festsetzung A2)

Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- Flurstücksnummer
- Flurstücksgrenzen
- Gebäude (Bestand)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Gemarkungsgrenze

Kartengrundlage:
Liegenschaftskarte
Hessische Verwaltung für Bodenmanagement
und Geoinformation
Stand: September 2025

Gemeinde Breuna

Bebauungsplan Nr. 18.2
Interkommunaler Logistik- und Gewerbepark A 44
"Am Braunsberg", 3. Änderung

- Entwurf -

M 1 : 2.500
Planstand: 18. Februar 2026

